



Banca dati G.I.S. dei siti industriali dismessi della Regione Umbria

Il questionario utilizzato per la raccolta dei dati contiene 34 items ed è riportato di seguito unitamente alle norme per la compilazione.

Quesiti	Norme tecniche per la compilazione
Denominazione sito	Denominazione del sito - testo libero
Comune	Comune/località in cui si trova il sito industriale dismesso – testo libero
Localizzazione	Indirizzo del sito (via, n. civico, CAP, comune)
Attività manifatturiera/produttiva:	Indicare l'attività esercitata prima della dismissione
Anno di costruzione dell'insediamento	anno di costruzione dell'insediamento produttivo (in cifre)
Anno di eventuale ultima ristrutturazione o ampliamento del/dei fabbricati	Anno di eventuale ultima ristrutturazione o ampliamento del/dei fabbricati espresso in cifre
Classificazione da PRG	classificazione come da Piano regolatore vigente (es. UT/SUAD; ZAI, etc. ...)
Riferimento NTA	Indicare il riferimento alla norma tecnica attuativa
Superficie mq	Indicare la superficie dell'area in metri quadri
Superficie di sedime complessiva dei fabbricati (mq)	Indicare la superficie di sedime complessiva dei fabbricati in metri quadri
Superficie coperta complessiva (mq)	Insieme delle superfici coperte complessive dei fabbricati (anche su + piani)
Altezza massima (m)	Altezza massima in metri consentita
Indice mq/mq	rapporto tra superficie edificata e superficie edificabile (sempre < 1)
Volumetria esistente (mc)	indicare la volumetria esistente in metri cubi
Disponibilità	indicare il tipo di disponibilità (es.: comunale; privata; etc. ...)
Proprietà del sito	indicare il proprietario del sito
Anno di dismissione	anno in cifre
Causa di dismissione	indicare la causa di dismissione (es.: cessazione attività)
Finanziamenti previsti per attività di recupero	1=si; 2=no; 3=non so; altro(specificato)
Interventi di recupero previsti/in corso	1=si; 2=no; 3=non so; altro(specificato)
Cause di abbandono	indicare la causa di abbandono (es.: chiusura attività, delocalizzazione, etc.)

Esistenza di un utilizzo post-dismissione	1=si; 2=no; 3=non so; altro(specificato)
Caratteristiche edilizie	Caratteristiche costruttive dell'edificio (es.: muratura)
Stato di conservazione degli edifici	1=ottimo; 2=buono; 3= mediocre; 4= pericolante; altro(specificato)
Valore architettonico/storico	1=si; 2=no; 3=non so; altro(specificato)
Collocazione rispetto a centri urbani (centro abitato ISTAT)	1=centrale; 2=periferico; 3 = esterno
Accesso diretto a strada statale/provinciale/locale	1=no; 2=statale; 3=provinciale; 4=comunale/locale
Distanza dalle principali strade	possibili risposte multiple (separate da punto e virgola) S=statale; P=provinciale; L=Locale - seguita dai metri (es; S100;P300 = a 100 metri dalla statale e a 300 dalla provinciale)
Presenza di vincoli di varia natura	1=si; 2=no; 3=non so; altro(specificato)
Criticità territoriale e/o paesaggistica	testo libero (es.:ubicazione del sito all'interno di un centro abitato)
Criticità ambientale	testo libero (es.: presenza di fabbricato con copertura in eternit, presenza di materiali degradati, etc.)
Presenza di contaminazione	1=si; 2=no; 3=non so - se "si", indicare se la contaminazione riguarda il suolo, il sottosuolo, la falda e se il sito rientra in un Piano di bonifica
Tipologia di contaminazione	Indicare la tipologia di contaminazione (es: chimica)
Note	Campo descrittivo destinato a raccogliere ulteriori informazioni